



Agencia Proprietății Publice

MD-2012, Chișinău, Piața Marii Adunări Naționale 1

Tel: (00373 22) 234-350

e-mail: office@app.gov.md

Nr.03-04-1801 din 26.03.2021

Î.S. „Direcția Bazinieră de Gospodărire a Apelor”

MD-2025, mun. Chișinău, str. Nicolae Testemițeanu, 29

e-mail: dbga_apelemoldoveu@hotmail.com

Copie: **Agencia „Apele Moldovei”**

Prin prezenta, urmare demersului nr. 1/02-26 din 04.03.2021 cu privire la eliberarea acordului pentru obținerea autorizației de construire (reamplasare) a digului de protecție antiiviitură a lacului Ceucari privind extinderea colectorului de evacuare a apelor pluviale, amplasat în com. Stăuceni, mun. Chișinău, Agencia Proprietății Publice, în limitele competențelor funcționale, expune următoarele.

În corespundere cu actele prezentate, și anume Contractul de arendă nr. 36 din 01 iunie 2011 a terenului fondului apelor, amplasat pe r. Golbaciha (Ceucari), mun. Chișinău, com. Stăuceni, Extras din Procesul-verbal nr. 1 al ședinței Consiliului de Administrație a Întreprinderii de Stat „Direcția Bazinieră de Gospodărire a Apelor” și **Proiectul schiță nr. 01050891-2010-01** *”Protecția teritoriului adiacent râulețului Hulboaca împotriva inundațiilor. Reamplasarea barajului lacului antiiviitură Ceucari”*, avizat de către experți din domeniu, Agencia Proprietății Publice exprimă acordul la: Reabilitarea digului de protecție antiiviitură și extinderea colectorului de evacuare a apelor pluviale, a lacului „Ceucari” din com. Stăuceni, mun. Chișinău în conformitate cu actele și proiectul prezentat, cu condiția înregistrării bunurilor imobile după statul Republica Moldova.

Director general**Ghenadie ȚEPORDEI**

Digitally signed by Țepordei Ghenadie
Date: 2021.03.26 19:25:46 MSK
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



MINISTERUL
AGRICULTURII,
DEZVOLTĂRII REGIONALE
ȘI MEDIULUI
AL REPUBLICII MOLDOVA



MINISTRY
OF AGRICULTURE,
REGIONAL DEVELOPMENT AND
ENVIRONMENT OF THE REPUBLIC OF
MOLDOVA

AGENȚIA
„APELE MOLDOVEI”

AGENCY OF WATER RESOURCES
OF THE REPUBLIC OF MOLDOVA

str. Gh. Tudor, 5, MD-2028, Chișinău • Tel.: (+373 22) 280 700 • Fax: (+373 22) 280 822 • e-mail: agentia_aple@apele.gov.md

31.03.2021 Nr. 04-04/10483 I.S. „Direcția Bazinieră de Gospodărire a Apelor
La nr. 1/02-35 din 31.03.2021

Mun. Chișinău, str. Vasile Alexandri 1

Urmare a solicitării DVS privind coordonarea reamplasării digului de antiiviitură a lacului „Ceucari” mun. Chișinău, com. s. Stăuceni vă comunicăm următoarele.

Agenția „Apele Moldovei” coordonează și avizează reamplasarea digului de antiiviitură a lacului „Ceucari” mun. Chișinău, com. s. Stăuceni” cu respectarea următoarelor condițiilor la execuția lucrărilor de construcție.

- La executarea lucrărilor de construcție să fie respectată Legislația Ecologică inclusiv și a Legii nr.440 cu privire la zonele și fișiile de protecție a apelor, râurilor și bazinelor acvatice
- Lucrările de construcție să fie executate în conformitate cu cerințele normativelor tehnice și de persoanele autorizate în domeniu;
- Respectare segregării solului (vegetal și mineral) conform prevederilor art.33 Cod Funciar a RM., la execuția lucrărilor de construcție.
- Neadmiterea poluării apelor de suprafață precum și a celor subterane din surse difuze în timpul execuției lucrărilor de construcție.
- După efectuarea lucrărilor de execuție, amenajarea terenului (terasament).
- Respectarea Legii nr. 721/1996 privind calitatea în construcții.

/Director

Andrei ANTONEVICI

Ex. Andrei TURCU
Tel.022280753

AVIZ SANITAR Nr 202
PRIVIND REPARTIZAREA LOTULUI DE PĂMÎNT PENTRU CONSTRUCȚIE

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ПО ОТВОДУ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО

din " 19 " martie 20 10
от

1. Denumirea obiectului pentru care se repartizează lotul, apartenența administrativă

Наименование объекта, для которого отводится участок, его ведомственная принадлежность

Protecția teritoriului adiacent râulețului Hulboaca împotriva inundațiilor. Reamplasarea barajului lacului antiivitură
Ceucari, Primăria mun. Chişinău

2. Locul de aflare a lotului în limitele administrative teritoriale ale Primăriilor

Место нахождения участка

Județul (municipiul), orașul, satul

уезд (муниципий), город, село

Grătiești și Stăuceni

3. Denumirea documentelor, în baza cărora este eliberat avizul sanitar

Наименование документов, на основании которых дано настоящее заключение

serisoarea nr. 18/51 din 03.03.2010 (nr. de intrare 4081 din 09.03.10)

planul general 1:2000

4. a) fost examinat lotul în natură. da

b) производился ли осмотр участка в натуре

c) comisie în componența: medicului igienist A. Railean în prezența dlui P. Mîndrila, tel. 444070

d) состав: _____

5. a) caracteristica lotului de pământ (teritoriului):

b) характеристика земельного участка (территории):

a) suprafață

b) relieful

încalinat

c) suprafață (площадь)

d) рельеф

nu s-a investigat

e) cota apelor freatice

nu s-a investigat

f) înălțimea

f) cota стояния грунтовых вод

lipsește

g) spații verzi

lipsește

h) înălțimea

h) наличие зеленых насаждений

6. a) caracteristica terenului (teritoriului) în trecut adiacent râulețului Hulboaca

b) характеристика участка (территории) в прошлом

7. a) distanța în metri cu teritoriul și clădirile ce-l înconjoară

N-șoseaua Bălți-Odesa (10-500m), V-str. Doina (10-220),

b) расстояние по отношению к окружающей территории имеющимися строениям

c) raza (m) norma 300 m

d) direcția vânturilor

NV, SE

e) direcția vânturilor

8. a) caracteristica terenului în raport cu obiectului dat asupra mediului înconjurător și a condițiilor igienice de viață a populației

b) характеристика земельного участка строительства на окружающую среду и гигиенические условия жизни населения

MINISTERUL MEDIULUI AL REPUBLICII MOLDOVA
INSPECTORATUL ECOLOGIC DE STAT

AGENȚIA ECOLOGICĂ CHIȘINĂU

MD.2009, mun. Chișinău, str. Vasile Alecsandri, 1, tel. 28-10-04, 28-10-03, tel/fax 28-09-11
E-mail: aechisinau@yahoo.com

ÎNCHEIEREA Nr. 01-31/41

privind coordonarea atribuirii terenului pentru proiectarea și amplasarea obiectivului

„06” 2010

1. Denumirea obiectivului pentru care se coordonează atribuirea terenului, apartenența lui – proiect de fezabilitate protecția teritoriului adiacent râulețului Hulboaca împotriva inundațiilor. Reamplasarea barajului lacului antiviitură Ceucari.

Beneficiar – Institutul de proiectări sistemelor de Gospodărire a Apelor „Acvaproiect”

2. Locul dislocării terenului – com. Stăuceni, extravilan, hotar administrativ al com. Grătiesti, mun. Chișinău

3. Denumirea documentelor, în baza cărora este eliberată încheierea:

- cererea beneficiarului către AE Chișinău, la nr. 297 din 10.03.2010;

- planul de situație în teritoriu a lotului examinat, scara 1:10000, coordonat cu instanțele de resort;

- decizia consiliului comunal Stăuceni nr. 3/35 din 19.03.2010;

- decizia consiliului comunal Grătiesti nr. 1/12 din 24.02.2010;

- actul de control al Agenției Ecologice Chișinău la nr. 020049 din 07.04.2010;

4. Terenul în natură a fost examinat de comisia în componența:

DnI P. Mîndrila – inginer șef a proiectului, institutul de proiectări „Acvaproiect”;

S. Maruseac – inspector de Stat pentru ecologie, Agenția Ecologică Chișinău – tel. 737660;

5. Caracteristica terenului:

a) dimensiunile și suprafața – 300 m.p.

b) relieful – ușor înclinat;

c) tipul solului – nu s-a investigat;

d) condiții hidrogeologice – nu s-a investigat -;

e) prezența spațiilor Verzi, ariilor protejate etc – vegetație forestieră lipsește;

6. Folosirea precedentă a terenului – liber de construcții capitale;

7. Amplasarea terenului în raport cu:

a) construcții, zone seltebe – extravilanul com. Stăuceni, hotar administrativ com. Grătiesti, case de locuit – circa 1000 – 1500 m;

b) componente naturale – aer; sol, apă

c) zone de protecție – în zona de protecție r. Hulboaca;

8. Predominarea zonei vânturilor – NV, SE

9. Caracteristica surselor de poluare și influența obiectului dat asupra mediului – în limita admisibilă pentru obiectivele de asemenea destinație.

INSPECȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CHIȘINĂU
COPIA CORESPUNDE ORIGINALULUI
Nr. 73 din 28.04.2010
Semnătura

INSPECTORATUL ECOLOGIC
DE STAT

MD 2005 mun. Chișinău, str. Cosmonauților 9
Tel: 22-69-41, 21-16-21, tel/fax 22-69-15
E-mail: ies@mediu.gov.md

ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ ИНСПЕКЦИЯ

MD 2005 мун. Кишинэу, ул. Космонавтов 9
тел. 22-69-41, 21-16-21, тел/факс 22-69-15
E-mail: ies@mediu.gov.md

ACT Nr. 020049
AKT

al inspectării îndeplinirii cerințelor privind protecția mediului și folosirea rațională a resurselor naturale
контроля выполнения требований по охране окружающей среды и рациональному использованию природных ресурсов

20

от
гор.

Subsemnatul, inspectorul de stat pentru ecologie

Я, государственный инспектор по экологии

numele, prenumele

Ф. И. О.

în prezența

в присутствии

numele, prenumele

Ф. И. О.

funcția reprezentantului obiectului controlat

должность представителя проверяемого объекта

cu participarea

с участием

numele, prenumele, funcția persoanelor participante la control

Ф. И. О. должность лиц

участвующих в процессе

am efectuat controlul îndeplinirii cerințelor privind folosirea rațională și ocrotirea
произвел проверку выполнения требований по охране и рациональному использованию

denumirea componentului natural

наименование природного компонента

la

denumirea obiectului controlat, subordonat/departamentală

наименование проверяемого объекта

его ведомственная принадлежность

în rezultatul controlului s-a constatat:

Проверкой установлено:

10. Complex de măsuri prealabile în materialele de selectare a terenului – coordonarea amplasamentului autoritățile de resort.

11. Sursele de aprovizionare cu apă, posibilitatea organizării zonelor de protecție – _____

12. Posibilitatea canalizării obiectului – _____

13. Utilizarea și purificarea reziduurilor, corespunderea cerințelor – prin contract cu serviciul comunale economiei, licențiați în domeniul vizat.

14. Posibilitatea încălzirii obiectului (gazificare) – _____

15. Prescripții obligatorii:

a) - prezenta încheiere este valabilă pentru elaborarea proiectului de fezabilitate a obiectivului preconizat;

b) - adoptarea și realizarea proiectului de execuție se admite doar în bază avizului pozitiv al Exp. Ecologice de Stat, al Centrului Național Științifico-Practic de Medicină Preventivă și altor autorități resort;

c) - evacuare deșeurilor de construcție în amplasamente autorizate în baza contractului respectiv;

d) - orice schimbări de construcție, reconstrucție să fie coordonate cu organele de mediu;

e) - decopertarea solului fertil în baza investigațiilor pedologice, folosirea lui pentru amenajare sau precă în baza actului de primire-predare la balanța Primăriei com. Stăuceni.

ÎNCHEIERE:

Terenul examinat, situat în extravilanul, com. Stăuceni, hotar administrativ com. Grătiesti, mun. Chișinău, conform cerințelor Legislației ecologice în vigoare și prin respectarea condițiilor speciale, expuse în materialele de alegere a terenului.

- este util – pentru proiectul de fezabilitate protecția teritoriului adiacent râulețului Hulboa împotriva inundațiilor. Reamplasarea barajului lacului antiinundație Ceucari, stației de alimentare cu produse petroliere, gaz lichefiat, magazin și spălătorie auto.

- nu este util pentru (cauza) _____

Adjunct inspector-șef AE Chișinău

L. Ș



Ștefan CĂPĂȚÎNĂ

Ex. S. Maruseac
tel. 737660





Primăria municipiului Chișinău
CERTIFICAT DE URBANISM PENTRU PROIECTARE

nr. **673 / 12** din **31. OCT. 2012**

Ca urmare a cererii adresate de Compania „STARBIZ LLP” S.R.L.
cu domiciliul/sediul Swite 5085, 456-458 Strond, Londra, WC2R, UK
telefon de contact 069115060
înregistrată cu nr. 5658 din 27.09. 2012

În baza prevederilor Legii nr. 163 din 09.07.2010, privind autorizarea executării lucrărilor de construcție, se

CERTIFICĂ:

Elaborarea documentației de proiect pentru:
autorizarea elaborării documentației urbanistice de detaliu pentru amenajarea terenurilor private, și edificarea (reamplasarea) digului de protecție antiiviitură a lacului Ceucari, cu extinderea colectorului de evacuare a apelor pluviale.
situat în raionul _____ municipiul/orașul Chișinău
sectorul _____ comuna/satul Stăuceni, extravilan
str. _____ nr. _____ bloc _____ ap. _____

1. Regimul juridic: Lotul de pământ cu nr. cadastral 3153201.010 (S=7,0288 ha), situat în extravilanul comunei Stăuceni – proprietate de stat, în gestiunea Î.S. "Direcția bazinieră de gospodărire a apelor", transmis în arendă solicitantului, conform contractului de arendă a terenului nr. 36 din 01.06.2011, încheiat cu gestionarul terenului respectiv, confirmat prin Extrasul din registrul bunurilor imobile nr. 0101/12/30273 din 08.08.2012. Terenurile cu nr. cadastrale 3153201.160 (S=3,7388 ha), nr. cadastral 3153201.158 (S=0,6082 ha, situate în extravilanul com. Stăuceni), nr. cadastral 3153201.159 (S=10,3283 ha), nr. cadastral 3153201.157 (S=14,3964 ha) situate în comuna Stăuceni, municipiul Chișinău – proprietatea solicitantului, confirmat prin Extrasele din registrul bunurilor imobile nr. 0101/12/28625, nr. 0101/12/28624, nr. 0101/12/28623, nr. 0101/12/28622 din 24.07.2012. Reamplasarea barajului antiiviitură se va efectua ținând cont de Decizia Consiliului comunal Stăuceni nr. 3/35 din 19.03.2010 și Decizia Consiliului comunal Grătiești nr. 1/12 din 24.02.2010.

2. Regimul economic: Interdicții nu sunt aplicate.

3. Regimul tehnic: Lucrările solicitate vor fi proiectate fără afectarea rețelelor tehnico-edilitare existente, sau cu strămutarea lor în caz de necesitate din zona de construcție în baza avizelor serviciilor de resort. Racordarea la rețelele tehnico-edilitare municipale va fi efectuată în baza avizelor serviciilor respective.

4. Regimul arhitectural-urbanistic: Documentația de proiect va fi elaborată de persoane fizice sau juridice, autorizate în modul stabilit, în corespundere cu prevederile legislației în vigoare, ținând cont de schița de proiect avizată și avizele Agenției Ecologice Chișinău, Centrului de medicină preventivă municipal Chișinău, Agenției „Apele Moldovei” și Serviciului protecției civile și situații excepționale. În proiect să se prevadă sistematizarea și amenajarea rațională a teritoriului cu organizarea drumurilor de acces conform exigențelor de circulație rutieră și pietonală. Pentru lucrările de construcție vor fi utilizate materiale certificate.

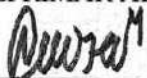
Prezentul certificat nu permite executarea lucrărilor de construcție, și are valabilitate
(douăsprezece) luni la data emiterii.

Documentația de proiect, în baza căreia se va solicita eliberarea autorizației de construire,
însoțită de următoarele avize și studii:

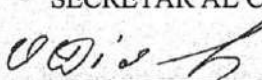
Certificatul de urbanism nr. 537/12 din 04.09.2012 se consideră nul.

- Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare;
- Avizele favorabile ale Agenției Ecologice Chișinău, Centrului de medicină preventivă municipal Chișinău, Agenției „Apele Moldovei” și Serviciului protecției civile și situații excepționale.

VICEPRIMAR AL MUN. CHIȘINĂU

 Nistor Grozavu

SECRETAR AL CONSILIULUI

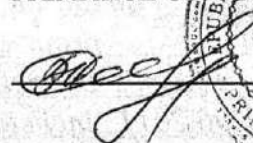
 Valeriu Didencu



ARHITECT – ȘEF INTERIMAR AL MUN. CHIȘINĂU

 Radu Blaj

PRIMARUL COMUNELOR ÎNCEPUT

 Valentin Sîtnic

Achită taxa de 50 lei. Chitanța nr. 34819933 din 01.11 2012
Transmis solicitantului la data de 02.11 2012 direct /prin poștă.

VALABILITATEA SE PRELUNGESTE CU _____ LUNI

VICEPRIMAR AL MUN. CHIȘINĂU

SECRETAR AL CONSILIULUI

L.Ș.

ARHITECT - ȘEF AL MUN. CHIȘINĂU

_____ 20 _____
data

Notă: În conformitate cu art. 26 din Legea nr. 163 din 09.07.2010 „Privind autorizarea executării lucrărilor de construcție”, responsabilitatea emiterii certificatului de urbanism pentru proiectare revine solidar semnatarilor acestuia.

PLANUL DE AMPLASARE A IMOBILULUI

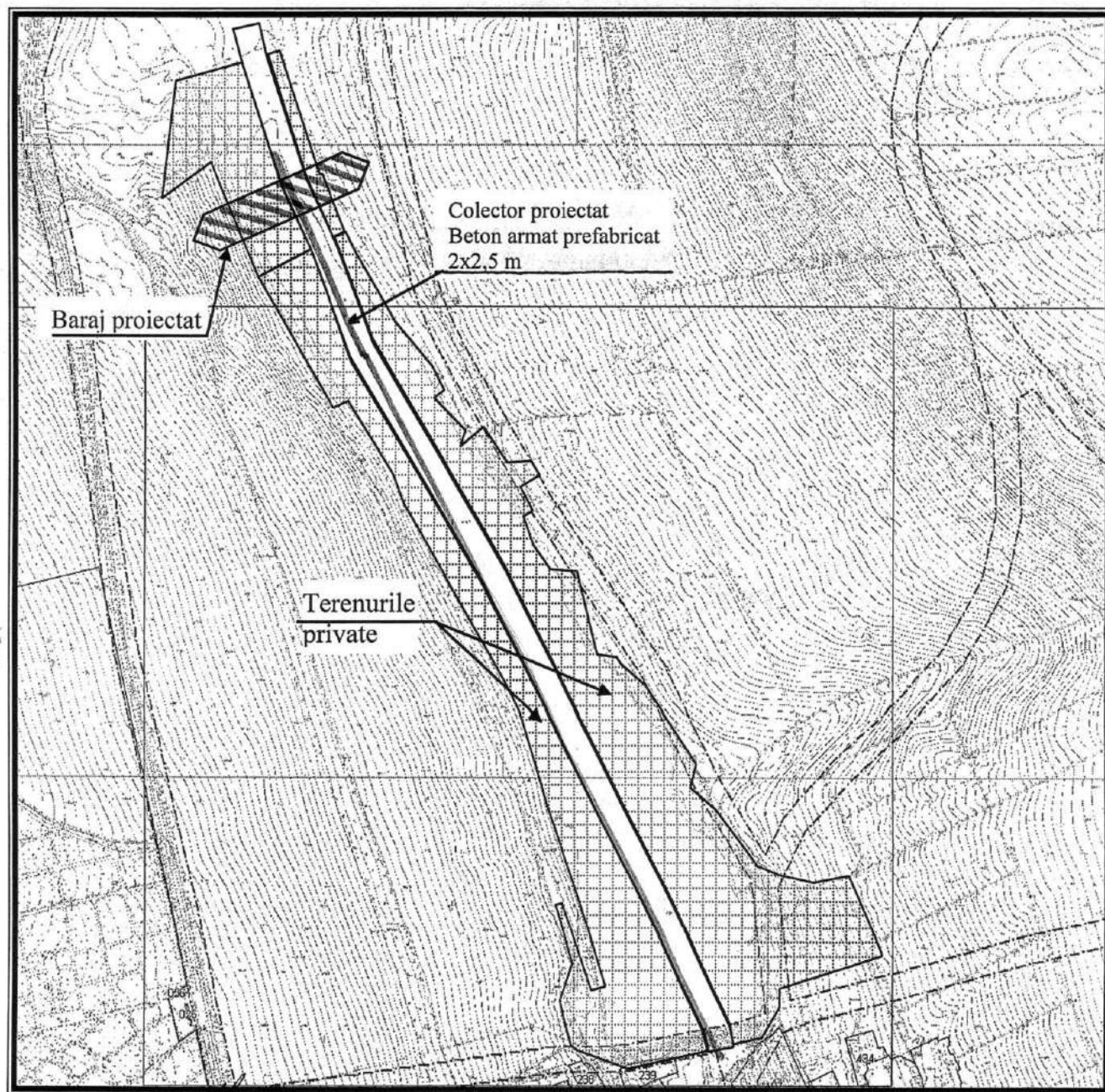
Anexa la certificatul de urbanism nr. 673/12 din 31. OCT. 2012.

Privind autorizarea elaborării documentației urbanistice de detaliu pentru amenajarea terenurilor private, și edificarea (reamplasarea) digului de protecție antiinundații a lacului Ceucari, cu extinderea colectorului de evacuare a apelor pluviale.

municipiu Chișinău comuna Stăuceni, extravilan

Beneficiar Compania „STARBIZ LLP” S.R.L.

Aria terenului ha, planșa nr. 132,133 scara 1:2000, nr. 108-62,63;128-6,7,15,16,23,24,32,40,48; 129-25,33,41,42 scara 1:500





GRĂDINA BOTANICĂ NAȚIONALĂ
(INSTITUT)
"ALEXANDRU CIUBOTARU"

. str. Pădurii, 18
MD - 2002, Chișinău, Republica Moldova
Tel/fax: (+373 22) 55-04-43
E-mail: gradinabotanicachisinau@gmail.com
botanicalgardenchisinau@yahoo.com

"ALEXANDRU CIUBOTARU"
NATIONAL BOTANICAL GARDEN
(INSTITUTE)

18, Padurii Street
MD - 2002, Chisinau, Republic of Moldova
Tel/fax: (+373 22) 55-04-43
E-mail: gradinabotanicachisinau@gmail.com
botanicalgardenchisinau@yahoo.com

Nr. 38/11- *188*
din *18 August* 2021

Cu privire la starea fitosanitară a plantației verzi terenul
cu numărul cadastral 31 53201.157

COMPANIA LAGMAR – IMPEX SRL

Grădina Botanică Națională (Institut) "Alexandru Ciubotaru" în baza analizei
scrisorii nr. 146/07-21 din 20 iulie 2021 parvenită de la Compania LAGMAR-IMPEX
S.R.L.,

AVIZĂM:

1. În urma examinării și a cercetării de facto în teren a stării fitosanitare și a importanței silviculturale a vegetației din teren, rezultă, că o mare parte sunt specii pionere (Arțar american, Cenușar, Salcâm, Ulm, etc), de valoare economică scăzută, invazive, tot odată majoritatea speciilor sunt cu rol peisagistic mic, decorativitate redusă, unii din ei sunt uscați, au avut de suferit biologic, grav și sunt debilitați fiziologic, nu sunt specii incluse în Cartea Roșie sau ocrotiți prin Legea privind fondul ariilor naturale protejate de stat;
2. Constatăm prin delegarea cercetătorului științific coordonator din cadrul laborator Dendrologie a Grădinii Botanice Naționale (Institut) "Alexandru Ciubotaru", dr. Roșca Ion, veridicitatea stării fitosanitare nesatisfăcătoare și de vegetație lăncedă a arborilor avizați, uscării intense a coronamentului la exemplarele plantației de Nuc (*Juglans regia* L.), prezenței în proporție de 90 % a vegetației pionere și invazive, precum și faptul că nu sunt specii incluse în Cartea Roșie sau ocrotiți prin Legea privind fondul ariilor naturale protejate de stat, nu există arbori monument al naturii și exemplare pasibile în a fi incluse ca arbori seculari.

Prim urmare, susținem, dezvoltarea proiectului de construcție a complexului rezidențial, adiacent cartierului "Ceucari" din mun. Chișinău (terenul cu numărul cadastral 31 53201.157), prin defrișările rase a arborilor, achitarea prejudiciului ecologic adus mediului conform legislației în vigoare.

Directorul
Grădinii Botanice
Naționale (Institut) „Alexandru Ciubotaru”
Dr., conferențiar cercetător



Ion ROȘCA



CONSILIUL COMUNAL STĂUCENI

DECIZIE

19 martie 2010Nr. 3/35

Cu privire la reamplasarea
barajului lacului antiviitură Ceucari.

În baza demersului parvenit de la Agenția „Apele Moldovei” nr. 02/1-23/118 din 05.03.2010, privind strămutarea barajului lacului antiviitură Ceucari, în temeiul art.14 alin(2) din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul comunei Stăuceni DECIDE:

1. Se ia act de propunerea înaintată de către Agenția „Apele Moldovei”.
2. Se acceptă efectuarea studiului de fezabilitate privind strămutarea barajului de protecție antiviitură Ceucari, în conformitate cu schița de proiect anexată.
3. Comisia pentru dezvoltarea rurală, resurse funciare și protecția mediului ambiant, președinte dl Grigore Jalobă, va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.



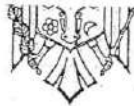
[Handwritten signature]
[Handwritten initials]

Iraida Gorea

Ana Plămădeală



corespunde originalul



CONSILIUL COMUNAL GRĂTIEȘTI

DECIZIE

NR. 11/12

din 26.02.2009

s. Grătiești

Cu privire la coordonarea
proiectului unui baraj alăturat
hotarelor administrative al
comunei Grătiești

Examinînd informația prezentată de către inginerul cadastral al primăriei dl Alexandru Colomieț, în baza avizului comisiei pentru agricultură și industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului, în temeiul art.14(2) al Legii 436-XVI din 28.12.2006 "Privind administrația publică locală" consiliul comunal Gratiești

DECIDE:

1. Se ia act de informația privind proiectarea unui baraj cu scurgerea avariata în volum 17.0 m.cub./sec. la fostul iaz Ceucari (comuna Stăuceni), alăturat hotarelor administrative ale comunei Gratiești.
2. Se acceptă coordonarea proiectului barajului, alăturat hotarelor administrative ale comunei Grătiești
3. Comisia pentru agricultură și industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului, (pres. de Vasile Gherbali) va exercita controlul asupra îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

Președintele ședinței

Vasile Racu

Secretar al
consiliului comunal Grătiești

Pavel Pascal

INSTITUTUL DE ZOOLOGIE



APROB

Directorul Institutului de Zoologie
Dr. habilitat, profesor

 L. Ungureanu

RAPORT

STUDIU DE DIVERSITATE A ANIMALELOR TERESTRE ÎN SECTORUL CEUCARI-GRĂTIEȘTI

Responsabil:

Nistreanu Victoria, dr. șt. biol., conf. cercetător



Executori:

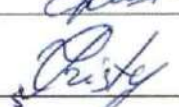
Bușmachi Galina, dr. hab., conf. cercetător



Larion Alina, dr. șt. biol., conf. cercetător



Țugulea Cristina, cercetător științific



Mănzat Cristian, cercetător științific stagiar



Chișinău, 2021

Introducere

Extinderea localităților urbane este una din activitățile caracteristice ale civilizației contemporane. La etapa actuală s-au intensificat procesele de antropizare și urbanizare, care duc la degradarea ecosistemelor naturale adiacente localităților. Dintre acestea pot fi menționate extinderea localităților urbane, tăierea pădurilor, construcția drumurilor, dezvoltarea turismului care cauzează formarea multor zone recreaționale în mediul natural. În ultimele decenii se observă o creștere a densității populației urbane și, în consecință, o creștere intensă a localităților urbane. Din punct de vedere evolutiv urbele sunt habitate tinere, cu un complex de condiții ecologice în permanentă schimbare. Suprafețele orașelor și a teritoriilor adiacente supuse perturbărilor sunt în continuă extindere.

În vederea satisfacerii necesităților crescânde a populației din zonele urbane se construiesc noi cartiere și se extinde teritoriul orașelor, frecvent cu pătrunderea elementelor urbane pe teritoriul ecosistemelor naturale. În vederea menținerii echilibrului ecologic în sectoarele nou construite, cât și pentru crearea unor ecosisteme funcționale stabile trebuie luată în considerație fauna existentă pe aceste sectoare. În condiții noi create și în continuă modificare (urbanizare, recreație etc), care de regulă sunt negative pentru sistemele naturale, are loc procesul de autoreglare a comunităților și speciilor de animale și generarea unor strategii de adaptare a speciilor de animale față de condițiile noi de viață. Unul din aspectele acestei probleme este sinurbanizarea, adică adaptarea animalelor sălbatice la mediul urban și la coexistența cu omul în acest mediu.

Din cele mai vechi timpuri animalele au însoțit omul pe parcursul evoluției. Acestea au servit ca sursă de alimente, haine, transport, materie primă în diverse procese industriale, au fost utilizate în scop terapeutic, medicinal, farmaceutic, cât și în calitate de animale de companie. În zonele urbane o caracteristică importantă a peisajului și animalelor care pot fi observate este cea estetică. Așadar, în activitățile de extindere a localităților urbane și construcția de noi cartiere trebuie luată în considerație structura acestora, cu existența spațiilor verzi, amenajate în așa fel ca să fie un habitat favorabil pentru existența speciilor carismatice – plăcute pentru oameni, cum sunt fluturii, libelulele, coleopterele viu colorate, păsările cântătoare, fazanii, aricii, iepurii etc.

Studiul dat a avut ca scop cercetarea faunei de animale terestre din sectorul Ceucari-Grătiești, unde se preconizează construcția unui noi cartier locativ.

Materiale și metode

Studiul s-a efectuat în lunile august-septembrie 2021, care a inclus perioada postreproductivă a tuturor grupurilor de animale și începutul perioadei de migrație a păsărilor. Zona studiată a inclus terenurile cuprinse între sectorul Ceucari și localitatea Grătiești până la

trasă. În total au fost efectuate 5 deplasări pe teren a câte 2 zile, cu implicarea specialiștilor în domeniul vertebratelor terestre (2 persoane) entomologiei (3 persoane).

Studiul entomofaunei au inclus filetări și colectare manuală de pe diferite specii de plante (arbori, arbuști, ierburi). Probele de insecte au fost colectate la diferite distanțe prin metoda unificată: 100 filetări a câte 3 repetări în fiecare biocenoză.

Speciile de vertebrate terestre s-au evaluat pe un traseu de 2 km, care constituie lungimea sectorului vizat. Animalele vertebrate au fost identificate după observații directe și cu ajutorul capcanelor (mamifere mici). Speciile de lilieci în perioada activității trofice au fost determinate cu ajutorul sistemului ultrasonor de detecție - D-230 (Pettersson Elektronik, Suedia) între orele 18.00 și 23.00.

În cadrul tuturor metodelor aplicate s-a folosit echipamentul optic de specialitate: binoclu, aparat de fotografiat de tip Nikon DX cu obiectiv Sigma DG 150-500 mm.

Rezultate

Ecosistemele din zona studiată se încadrează în 4 categorii: perdele forestiere, zonă umedă, pajiști și agrocenoze. Perdelele forestiere sunt reprezentate de plantații batrâne cu frasin (*Fraxinus excelsior*), arțar american (*Acer negundo*), pe alocuri cu sophora (*Sophora japonica*), păducel (*Crataegus monogyna*) și subarboret, cu lățimea cuprinsă între 10 și 30 m. Zona umedă este creată de râulețul Bulboaca, în lunca căruia crește vegetație ierboasă hidrofilă (stuf) și vegetație lemnoasă rară reprezentată de salcii (*Salix* sp.).

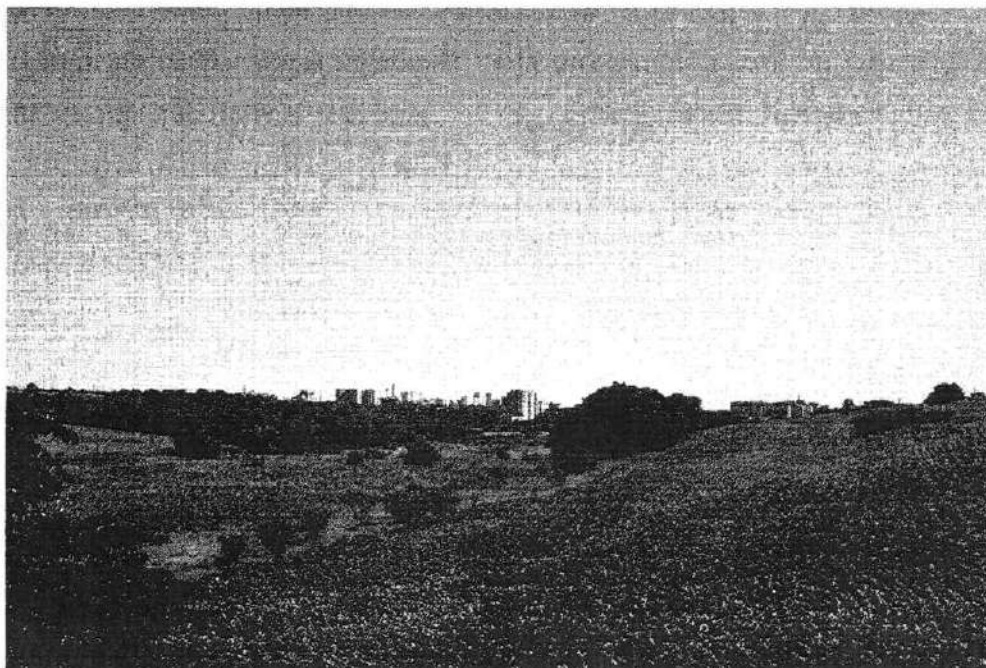


Figura 1. Ecosistemele din sectorul studiat

Pajiștea se întinde de-a lungul sectorului între vegetația de stuf și perdeaua forestieră, conține vegetație xerofita cu frunza aspra și plante ierboase caracteristice. În partea de vest o suprafață de aproximativ 1500 m x 200 m și o suprafață mai mică din partea de nord-est (400m x 100m) sunt plantate cu culturi de floarea-soarelui (fig. 1).

Fauna de nevertebrate

Ecosistemele din zona studiată au inclus lunca umedă a râulețului, șesul umed cu vegetație erbacee specifică zonelor umede, fâșii forestiere alăturate din ambele părți ale luncii umede și terenuri agricole. Tipurile de ecosisteme studiate sunt populate de nevertebrate higrofile și mezofile, specifice zonelor umede.

Dintre grupurile de nevertebrate specifice ariei studiate, care pot locui în asemenea ecosisteme și care pot include specii rare și protejate sunt ordinele Odonata, Lepidoptera și Coleoptera.

În zona studiată au fost identificate în total 35 de specii de insecte, dintre care patru specii de libelule (fig. 2), 3 specii de insecte polenizatoare, 3 specii de coleoptere, 18 specii de fluturi și 7 specii de diptere (tab.1).

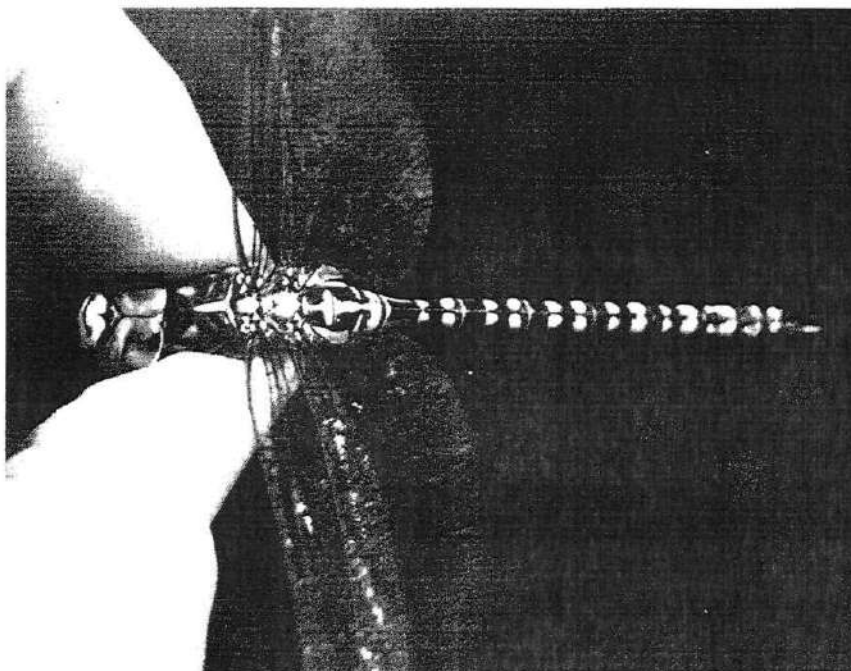


Figura 2. *Aeschna affinis* – specie carismatică de libelule

Dintre alte insecte, nu au fost depistate specii care sunt protejate la nivel local sau internațional, dar accentuăm prezența polenizatorilor, insectelor folositoare precum buburuza cu 7 puncte și importanța protejării lor pentru menținerea echilibrului în natură, polenizarea plantelor spontane și a celor agricole, reglarea numerică a dăunătorilor.

Tabelul 1. Speciile de insecte identificate în zona studiată

Nr. d/o	Odonata
1.	<i>Aeshna affinis</i> Vander Linden, 1823
2.	<i>Sympetrum sanguineum</i> (Müller, 1764)
3.	<i>Ortethrum cancellatum</i> Linnaeus, 1758
4.	<i>Ischnura elegans</i> (Vander Linden, 1820)
	Lepidotere
5.	<i>Ochlodes sylvanus</i> (Esper, 1777)
6.	<i>Pieris napi</i> (Linnaeus, 1758)
7.	<i>Pieris rapae</i> (Linnaeus, 1758)
8.	<i>Pieris brassicae</i> (Linnaeus, 1758)
9.	<i>Leptidea sinapis</i> (Linnaeus, 1758)
10.	<i>Colias erate</i> (Esper, 1805)
11.	<i>Colias alfacariensis</i> Ribbe, 1905
12.	<i>Polyommatus icarus</i> (Rottemburg, 1775)
13.	<i>Lysandra bellargus</i> (Rottemburg, 1775)
14.	<i>Lycaena dispar</i> (Haworth, 1802)
15.	<i>Lycaena phlaeas</i> (Linnaeus, 1761)
16.	<i>Aricia agestis</i> (Denis & Schiffermüller, 1775)
17.	<i>Vanessa atalanta</i> (Linnaeus, 1758)
18.	<i>Boloria dia</i> (Linnaeus, 1767)
19.	<i>Coenonympha pamphilus</i> (Linnaeus, 1758)
20.	<i>Maniola jurtina</i> (Linnaeus, 1758)
21.	<i>Autographa gamma</i> (Linnaeus, 1758)
22.	<i>Acontia trabealis</i> (Scopoli, 1763)
	Hymenoptera
23.	<i>Apis mellifera carpatica</i> Foti, 1965
24.	<i>Bombus terrestris</i> Linnaeus, 1758
25.	<i>Psithyrus campestris</i> (Panzer, 1801)
	Coleoptera
26.	<i>Coccinella septempunctata</i> Linnaeus, 1758
27.	<i>Harmonia axyridis</i> Pallas, 1773
28.	<i>Cetonia aurata</i> (Linnaeus, 1758)
	Diptera
29.	<i>pipiens</i> Linnaeus, 1758
30.	<i>Bombylius major</i> Linnaeus, 1758
31.	<i>Lucilia caesar</i> Linnaeus, 1758
32.	<i>Musca domestica</i> Linnaeus, 1758
33.	<i>Tipula oleracea</i> Linnaeus, 1758
34.	<i>Syrphus ribesii</i> Linnaeus, 1758
35.	<i>Syrphus vitripennis</i> Meigen, 1822

Spectrul faunistic al lepidopterelor (Insecta: Lepidoptera) semnalate în zonă a fost cu mult mai larg, ca al altor ordine de insecte (tab.1), dintre care o specie de fluturi *Lycaena dispar* (fig. 3) este protejată la nivel european fiind inclusă în Lista IUCN cu statut NT (neamenințată), Convenția Berna (I) precum și în Directiva Habitare, în Anexele II și IV.

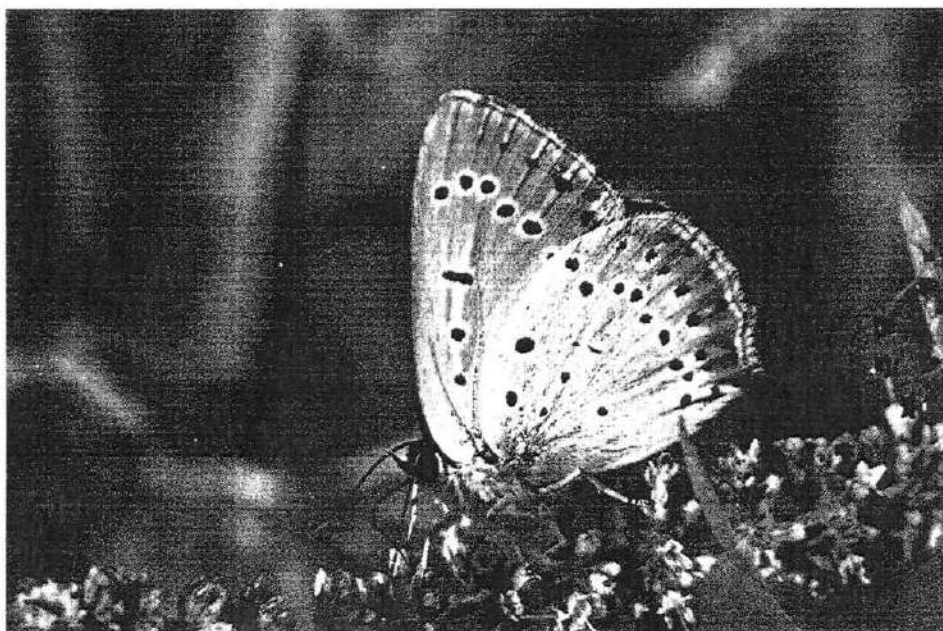


Figura 3. *Lycaena dispar* – specie rară, protejată la nivel european

Fauna de vertebrate

În urma cercetărilor efectuate în ecosistemele sectorului s-a stabilit prezenta a 3 specii de amfibieni, dintre care 2 comune și larg răspândite – broasca mare de lac (*Rana ridibunda*), broasca mică de lac (*Rana lessonae*), precum și brotăcelul (*Hyla orientalis*), specie vulnerabilă, inclusă în Cartea Roșie a Republicii Moldova (2015), care preferă habitatele umede cu vegetație de subarboret.

Dintre reptile a fost stabilită prezența speciilor comune – șopârla ageră (*Lacerta agilis*) și șarpele de casă (*Natrix natrix*). Șopârla ageră este deosebit de numeroasă în sectoarele de pajiște, care sunt habitate caracteristice ale speciei, iar șarpele de casă a fost observat în sectoare umede din lunca râulețului (fig. 4). Este probabilă prezența șarpelui de apă (*Natrix tessellata*), care populează habitatele umede, însă n-a fost observat în perioada dată.



Figura 4. Șarpe de casă în sectoarele umede ale luncii râulețului

Fauna de păsări este cea mai bine reprezentată, diversitatea fiind favorizată de ecosistemele favorabile pentru speciile de păsările caracteristice biotopurilor de tip deschis, sectoarelor de lizieră și de baltă (tab. 2).

Tabelul 2. Speciile de păsări observate în sectorul Ceucari – Grătiești în perioada de studiu

Nr	Specie	Perdea forestieră	Lunca râului	Pajiște/agro-cenoză	Fenologie
1.	Phasianus colchicus – fazan	-	-	+	S
2.	Columba livia domestica – porumbel de casă	-	+	+	S
3.	Columba palumbus – porumbel gulerat	-	+	+	OV, RI
4.	Streptopelia decaocto – guguștiuc	-	+	+	S
5.	Falco tinnunculus – vânturel roșu	+	+	+	S
6.	Otus scops – ciuf pitic	+	+	+	S
7.	Asio otus – ciuf de pădure	+	+	+	S
8.	Dendrocopos major – ciocănitoare pestriță mare	+	-	-	S
9.	Dendrocopos minor – ciocănitoare mică	+	-	-	S
10.	Fringilla coelebs – cintează	+	-	-	OV
11.	Lanius collurio – sfrânciog roșiatic	-	-	+	OV
12.	Corvus frugilegus - cioară de semănătură	-	+	+	S
13.	Pica pica – coțifană	+		+	S
14.	Acrocephalus arundinaceus – lăcar mare	-	+	-	OV
15.	Alauda arvensis – ciocârlie	-	-	+	MP
16.	Galerida cristata – ciocârlan	-	-	+	S, MP
17.	Hirundo rustica – rândunică	-	-	+	OV
18.	Delicon urbica – rândunică de oraș	-	-	+	OV
19.	Sylvia communis – silvie de câmp	-	-	+	OV
20.	Sylvia curruca – silvie mică	-	-	+	OV
21.	Carduelis carduelis – sticlete	+	-	-	S
22.	Parus major – pițigoi	+	-	+	S
23.	Sturnus vulgaris – graur	+	+	+	MP
24.	Passer domesticus – vrabie de casă	+	+	+	S
25.	Passer montanus – vrabie de câmp	+	+	+	S
26.	Motacilla alba – codobatură albă	-	+	-	OV
27.	Emberiza calandra – presura sură	-	-	+	OV

Notă: S – sedentar, MP – migrator parțial, OV – oaspete de vară (cuibărit), RI – rar iarna

De asupra întregului perimetru au fost observate în zbor cioara de semănătură (*Corvus frugilegus*), coșofana (*Pica pica*), graurul (*Sturnus vulgaris*), porumbelul de casă (*Columba livia domestica*), porumbelul gulerat (*Columba palumbus*), vrabia de casă (*Passer domesticus*), vrabia de câmp (*P. montanus*). În zonă sunt destul de răspândit porumbelul gulerat (*Columba palumbus*) observat în zbor de asupra spațiilor deschise. Fazanul, pasăre de importanță cinegetică, a fost auzit de câteva ori din desișuri de subarborc și din lanul de floarea-soarelui.

Printre păsările de pradă diurne a fost observat vânturelul roșu (*F. tinnunculus*), iar în perioada de amurg și de noapte au fost semnalate speciile comune și larg răspândite de păsări răpitoare nocturne ciușul (*O. scops*) și ciuful de pădure (*A. otus*).

Ciocănitorele au fost reprezentate de 2 specii, înregistrate în perdea forestieră, unde au fost observate multe scorburi de diferite dimensiuni, făcute de ciocănitore.

Cel mai bine reprezentate au fost paseriformele cu peste 15 de specii. Toate sunt specii comune, iar unele foarte numeroase în sector, cum sunt ambele specii de vrăbii. Codobatura albă a fost observată o singură dată în apropierea unor bălți formate în lunca râulețului.

Nu a fost semnalată nici o specie rară sau protejată, toate speciile sunt comune, larg răspândite și se adaptează ușor la conviețuirea cu omul în ecosistemele puternic antropizate și urbanizate. În unele publicații anterioare este menționată prezența tuturor speciilor enumerate în zona urbană a mun. Chișinău (Vasilașcu et al., 2013).

Fauna de mamifere este reprezentată de specii comune și larg răspândite. În orele de amurg a fost observat ariciul (*Erinaceus roumanicus*), specie care se adaptează ușor în zonele rurale și urbane, fiind unul din animalele preferate ale populației. Mușuroaiele de cârțiță (*Talpa europaea*) au fost observate în perdea forestieră cu o densitate de 4 indivizi / ha și în pajiște, cu o densitate de 1-2 ind./ha. Printre chițcani au fost observați chițcanul comun (*Sorex araneus*) și chițcanul de câmp (*Crocidura leucodon*) în ecosistemul de luncă al râulețului. Deși chițcanul de câmp este o specie vulnerabilă, inclusă în Cartea Roșie a Republicii Moldova (2015), acesta este destul de răspândit în biotopurile puternic antropizate și se adaptează cu succes la conviețuirea cu omul (Nisteanu, 2019). Toate speciile menționate sunt insectivore, consumă intens diferite specii de nevertebrate și aduc un folos real în reglarea dăunătorilor, fiind indicatori ai stabilității ecosistemelor.

În perioada de amurg, la apusul soarelui s-a înregistrat activitatea a 3 specii comune și larg răspândite de lilieci, cu tendințe de sinantropizare – liliacul de amurg (*Nyctalus noctula*), liliacul cu aripi late (*Eptesicus serotinus*) și liliacul pitic (*Pipistrellus pipistrellus*). Nici una din specii nu este protejată, iar spectrul lor trofic constă exclusiv din insecte, în special, muște, țânțari, cărăbuși de mai etc., fapt prin care au un rol esențial în menținerea echilibrului ecosistemelor, deși nu sunt preferați de populație.

Cea mai bogată este fauna de mamifere rozătoare, care este și cel mai bogat ordin de mamifere de pe teritoriul republicii. În apropierea agrocenozelor a fost semnalată după mușuroaie prezența orbetelui (*Spalax leucodon*). Nu a fost observată veverița (*Sciurus vulgaris*), care este un animal iubit de populație, iar amenajarea spațiilor verzi cu plantarea unor esențe de conifere sau stejari ar contribui la apariția speciei în sector.

Printre rozătoarele mici au fost semnați șoarecele de câmp (*Microtus arvalis*), șoarecele est-european (*M. rossiaemeridionalis*), șoarecele de pădure (*Apodemus sylvaticus*), șoarecele de pajiște (*A. uralensis*) șoarecele gulerat (*A. flavicollis*), șobolanul de câmp (*A. agrarius*), șoarecele de casă (*Mus musculus*) și șoarecele de mișună (*M. spicilegus*). Este probabilă prezența șobolanului cenușiu (*Rattus norvegicus*) în sectoarele umede ale luncii. Toate speciile de rozătoare mici sunt comune și larg răspândite, cu preferințe biotopice specifice. Șoarecele de pădure este curitop (se întâlnește peste tot), șoarecele de câmp populează agrocenozele și pajiștile, șoarecele est-european populează perdelele forestiere, livezile, șoarecele de pajiște se întâlnește în perdele forestiere și pajiști, șoarecele gulerat populează perdelele forestiere, șobolanul de câmp preferă sectoare umede, șoarecele de casă este specie sinantropă și șoarecele de mișună populează agrocenozele.

Fauna bogată de rozătoare atrage consumatorii lor, reprezentați de păsări răpitoare, prezența cărora este destul de favorabilă și spectaculoasă pentru populație.

Concluzii

În perioada de studiu pe sectorul Ceucari-Grătiești au fost semnalate 35 specii de insecte, dintre care o specie rară.

Vertebretele terestre au fost reprezentate de 2 specii de amfibieni, 2 specii de reptile, 27 specii de păsări și 16 specii de mamifere, dintre care o specie vulnerabilă. Fazanul – unica specie de importanță cinegetică nu va fi afectat considerabil de construcția cartierului.

Majoritatea speciilor sunt comune și larg răspândite în ecosistemele antropizate, iar construcția preconizată a cartierului locativ va avea un impact moderat asupra faunei de animale terestre. Un impact mediu se prevede asupra speciilor iubitoare de umiditate.

Recomandări

În vederea amenajării spațiilor verzi ale viitorului cartier și creării unui ecosistem stabil și funcțional, se recomandă următoarele activități:

1. Păstrarea perdele forestiere cu copaci bătrâni favorabili pentru cuibăritul păsărilor folositoare (ciocănituri, paseriforme insectivore).

2. Plantarea unor esențe de stejar pentru atragerea speciilor carismatice, cum sunt veverița, pârșii (Gliridae), coleoptere viu colorate.
3. Amenajarea unui bazin acvatic atractiv din punct de vedere estetic și pentru păstrarea faunei de luncă umedă, cum sunt libelulele, chițcanii, păsările de baltă.
4. Păstrarea unei porțiuni de pajiște adiacente bazinului sau amenajarea unei grădini publice pentru atragerea fluturilor.

Bibliografie

1. Cartea Roșie a Republicii Moldova, ed. a III-a. Chișinău „Știința”, 2015, p. 234-468.
2. Nisteanu V. Mamiferele insectivore (*Mammalia: Erinaceomorpha, Soricomorpha*) din Republica Moldova. Chișinău: S. n. Tipografia AȘM. 2019, 184 p.
3. Vasilascu N., Nisteanu V., Bogdea L., Postolachi V., Larion A., Caraman N., Crudu V., Caldari V. Diversity and ecological peculiarities of terrestrial vertebrate fauna of Chisinau city, Republic of Moldova. *Oltenia Journal for Studies in Natural Sciences*, 2013, p.219-226.
4. <https://dx.doi.org/10.2305/IUCN.UK.1996.RLTS.T12433A3347854.en>

Horoscop karmic pentru luna august 2021

■ Horoscop karmic pentru luna august 2021
multe zodii se vor confrunta cu tot felul de situații neprevăzute, dar peste unele alți zodiaci.

Potrivit celui mai nou horoscop karmic, cel pentru luna august 2021, pentru trei zodii vin oportunități de neratat mai ales din punct de vedere profesional.

Cele trei zodii care vor avea noroc în toate sfințesc: Feciorarele, Capricornii și Vărsătorii.

Zodiile de pământ au parte de noroc în carieră și se vor concentra foarte mult pe proiecte proiecte. Taurii, Feciorarele și Capricornii se vor dăruia în legătură cu cel treilea sau fața pentru a planifica lucrurile de față.

Cei mai inspirați vor fi Capricornii și Feciorarele. Ei vor aborda munca cu mai multă atenție, locurile lor vor fi bine permise de cel din jur și vor fi răspunde pe măsura a lor. Taurii vor avea un buget foarte limitat. Ei trebuie să dea anunțuri.

te societăți în legătură cu deciziile luate în trecut.

Zodiile de apă (Rac, Scorpion, Pești) pun mare preț pe relațiile cu cei din familie. Luna august le înălbănește anumite legături, se distinge complet. Raci și Scorpioni au bună dispoziție să își inspire pe ceilalți. Sfinți și au o autitudine exemplară pentru ceilalți.

Scorpionii și Peștii sunt pe karmic negativ și în această lună, iar Peștii trebuie să își cîntărească mai bine cuvintele.

Zodiile de aer (Gemeni, Balană, Vărsător) vor primi mai multe oportunități de a începe un proiect nou.

Gemenii dau de necazuri din cauza ignoranței cu care au tratat anumite relații de muncă. Ei vor face unele culpe, dar își puter să se facă.

Cei despre Balană, marea



le de câteva săptămâni din care au de învățat. Berbecii își asumă tot felul de responsabilități, acasă și în familie. Lui trebuie să acționeze cu mai mult tact. Unii dintre lui s-ar putea să descopere anumite trădări exact din partea cu care se vor astepta. Sagetarii cu bălănt interior și pot fi un pic mîștrăși. Vor avea parte de tot felul de revelații și vor deveni mai puternici decît credeau că pot fi.

Zodiile de foc (Berbec, Leu, Sagetarii) se lovesc și

Dați: familia

LEAGURI DE LA MAMA NATURĂ

Infuzia din frunze de mur tratează intoxicația alimentară

Frunzele de mur, proaspete sau uscate, sînt recunoscute pentru efectele pe care le au asupra sănătății, datorită substanțelor astringente și cu proprietăți anti-septice și antibacteriene pe care le conțin. De a problema digestivă la afecțiuni renale și la răceli și dureri în gît, toate și așa leacul în banala frunză de mur.

De fole în afecțiuni renale

De est o problemă digestivă, dar și cauze multiple, de la anemie la aciditate gastrică, de la hipertensiune la afecțiuni vasculare cerebrale. Totuși, cea mai frecventă dintre cauzele acestei stări de disconfort o constituie intoxicația alimentară. Pentru a regla tranziția intestinală, puteți prepara o infuzie de frunze de mur, care are un efect deosebit de intens în cazurile de diaree, de constipație și de tulburări digestive.

De fole în afecțiuni renale

De fole în afecțiuni renale

De fole în afecțiuni renale

De fole în afecțiuni renale

De fole în afecțiuni renale

De fole în afecțiuni renale

De fole în afecțiuni renale

De fole în afecțiuni renale

De fole în afecțiuni renale

De fole în afecțiuni renale

De fole în afecțiuni renale

De fole în afecțiuni renale

De fole în afecțiuni renale

De fole în afecțiuni renale

De fole în afecțiuni renale

De fole în afecțiuni renale

De fole în afecțiuni renale

De fole în afecțiuni renale

De fole în afecțiuni renale

De fole în afecțiuni renale

De fole în afecțiuni renale

De fole în afecțiuni renale

De fole în afecțiuni renale

De fole în afecțiuni renale

De fole în afecțiuni renale

De fole în afecțiuni renale

De fole în afecțiuni renale



organici și vitamina C, frunzele de mur sînt recomandate și în terapia altor boli, între care se află și cele renale. De data aceasta, planta uscată (3 lingurițe) trebuie să o amestecăm cu apă caldă și frunzele de mestecean și frunze de fragi (cîte 2 lingurițe din fiecare) și semințe de roșii (1 linguriță). Turnați deasupra un litru de apă clocotită, acoperiți și lăsați la infuzat pentru patru ore. Se bea de patru ori pe zi (între cele trei mese principale și cele

două gustări ale zilei). Nu se bea seara, după ora 19:00.

Gargări pentru bronșite

Vitamina C se regăsește în cantitate mare în frunzele de mur, motiv pentru care bunicele noastre faceau gargări sau inhalări pentru a vindeca bronșita și răceli și dureri în gît. Pentru gargări, fierbeți două linguri de frunze de mur în 300 ml apă, timp de 20 de minute. Puteți adăuga și ulei esențial de măgarele, mentă, ulei esențial de șimșir (de un singur fel). Cînd a răcit, faceți gargări cu această soluție. Pentru inhalări, puneți la fierb o jumătate de litru de apă, două linguri de frunze de mur și două picături de ulei de eucalipt. Faceți inhalări timp de zece minute.

Murele-luce sînt recomandate pentru infecțiile urinare, datorită conținutului mare de Vitamina C. De asemenea, datorită efectului antibacterian pe care Vitamina C îl are, acestea sînt recomandate și pentru prevenirea cancerului cervical și cancerului de sîn.

Dați: Medicină naturală

Cine papă bine, are trup frumos

Prăjitură cu brînză și coacăze roșii

Ingrediente pentru blat: 500 g biscuiți sfărîmați, 200 g unt. Pentru umplutură: 1 kg brînză de vacă, 200 g smîntînă, 4 ouă, 100 g zahăr, 150 g cacao, 100 g fructe de pădure. Pentru coacăze: 500 g coacăze roșii, 50 ml apă, 200 g zahăr, un pachet de gelatină.

Mod de preparare: pentru blat se mărunțesc biscuiții și se adaugă untul. Se presare pe tava și se topește pe baie de aburi și se lasă să se răcească. Se amestecă brînză, coacăzele și zahărul și se adaugă gelatină. Se topește pe baie de aburi și se lasă să se răcească. Se adaugă fructe de pădure și se lasă să se răcească.

Se adaugă fructe de pădure și se lasă să se răcească.

Se adaugă fructe de pădure și se lasă să se răcească.

Se adaugă fructe de pădure și se lasă să se răcească.

Se adaugă fructe de pădure și se lasă să se răcească.

Se adaugă fructe de pădure și se lasă să se răcească.

Se adaugă fructe de pădure și se lasă să se răcească.

Se adaugă fructe de pădure și se lasă să se răcească.

Se adaugă fructe de pădure și se lasă să se răcească.

Se adaugă fructe de pădure și se lasă să se răcească.

Se adaugă fructe de pădure și se lasă să se răcească.

Se adaugă fructe de pădure și se lasă să se răcească.

Se adaugă fructe de pădure și se lasă să se răcească.

Se adaugă fructe de pădure și se lasă să se răcească.

Se adaugă fructe de pădure și se lasă să se răcească.

Se adaugă fructe de pădure și se lasă să se răcească.

Chia

Chia este o plantă care are multe beneficii pentru sănătate. Este bogată în fibre, proteine și acizi grași esențiali. Poate ajuta la digestie, la scăderea colesterolului și la menținerea sănătății cardiovasculare.

Chia este o plantă care are multe beneficii pentru sănătate. Este bogată în fibre, proteine și acizi grași esențiali. Poate ajuta la digestie, la scăderea colesterolului și la menținerea sănătății cardiovasculare.

Chia este o plantă care are multe beneficii pentru sănătate. Este bogată în fibre, proteine și acizi grași esențiali. Poate ajuta la digestie, la scăderea colesterolului și la menținerea sănătății cardiovasculare.

Chia este o plantă care are multe beneficii pentru sănătate. Este bogată în fibre, proteine și acizi grași esențiali. Poate ajuta la digestie, la scăderea colesterolului și la menținerea sănătății cardiovasculare.

Chia este o plantă care are multe beneficii pentru sănătate. Este bogată în fibre, proteine și acizi grași esențiali. Poate ajuta la digestie, la scăderea colesterolului și la menținerea sănătății cardiovasculare.

Chia este o plantă care are multe beneficii pentru sănătate. Este bogată în fibre, proteine și acizi grași esențiali. Poate ajuta la digestie, la scăderea colesterolului și la menținerea sănătății cardiovasculare.

Chia este o plantă care are multe beneficii pentru sănătate. Este bogată în fibre, proteine și acizi grași esențiali. Poate ajuta la digestie, la scăderea colesterolului și la menținerea sănătății cardiovasculare.

Chia este o plantă care are multe beneficii pentru sănătate. Este bogată în fibre, proteine și acizi grași esențiali. Poate ajuta la digestie, la scăderea colesterolului și la menținerea sănătății cardiovasculare.

Chia este o plantă care are multe beneficii pentru sănătate. Este bogată în fibre, proteine și acizi grași esențiali. Poate ajuta la digestie, la scăderea colesterolului și la menținerea sănătății cardiovasculare.

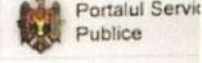
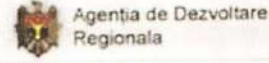
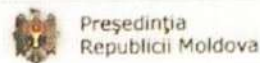
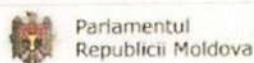
Chia este o plantă care are multe beneficii pentru sănătate. Este bogată în fibre, proteine și acizi grași esențiali. Poate ajuta la digestie, la scăderea colesterolului și la menținerea sănătății cardiovasculare.

Chia este o plantă care are multe beneficii pentru sănătate. Este bogată în fibre, proteine și acizi grași esențiali. Poate ajuta la digestie, la scăderea colesterolului și la menținerea sănătății cardiovasculare.

Chia este o plantă care are multe beneficii pentru sănătate. Este bogată în fibre, proteine și acizi grași esențiali. Poate ajuta la digestie, la scăderea colesterolului și la menținerea sănătății cardiovasculare.

Chia este o plantă care are multe beneficii pentru sănătate. Este bogată în fibre, proteine și acizi grași esențiali. Poate ajuta la digestie, la scăderea colesterolului și la menținerea sănătății cardiovasculare.

Chia este o plantă care are multe beneficii pentru sănătate. Este bogată în fibre, proteine și acizi grași esențiali. Poate ajuta la digestie, la scăderea colesterolului și la menținerea sănătății cardiovasculare.



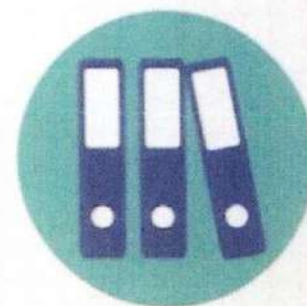
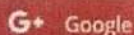
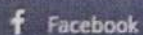
Consultări publice

FORMULARE DE CERERI

ANUNȚ privind inițierea procedurii de Evaluare a Impactului asupra Mediului pentru activitatea planificată „ Protecția teritoriului adiacent râulețului Hulboaca împotriva inundațiilor. Reamplasarea barajului lacului antiviitură Ceucari”

Jul 31, 2021

0 178



ACTE LOCALE



I.P. "AGENTIA SERVICII PUBLICE"
DEPARTAMENTUL CADASTRU

Registrul bunurilor imobile 3153201010

Capitolul

A,B

Deschis

04.03.2011

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0

Bunul imobil **Teren**

Numărul cadastral **3153201.010**

Adresa **mun. Chișinău, com. Stăuceni, sat. Stăuceni**

Locul amplasării **riul Golbaciha (Cevcari)**

Modul de folosință **Fondul apelor**

Suprafața **7.0288 ha**

Tipul hotarelor **generale**

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.1

Bunul imobil **3153201.010**

Cota parte **1.0**

Proprietarul **Republica Moldova,**

Domiciliul / Sediul

Temeiul înscrierii **Legea Cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25.02.1998**

Data înregistrării **11.02.2011**

Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale

Partea I. Alte drepturi înregistrate.

3.1.1

Tipul grevării **Gestiune economică**

Obiectul grevării **Bunul imobil :**

3153201.010

indicat în subcapitol II la nr. 2.1:

Temeiul înscrierii **Act Codul Apelor Nr. 1532-XII din 22.06.1993 (0101/11/4078)**

Termenul / Condiția **11.02.2011 -**

Suma

Titularul grevării / Solicitantul **AGENȚIA "APELE MOLDOVEI"**

Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU CENTRU, mun. Chișinău, Tudor Gh. nr. 5**

Însemnări

Data înregistrării **11.02.2011**

3.1.2

Tipul grevării **Gestiune economică**

Obiectul grevării **Bunul imobil :**

3153201.010

indicat în subcapitol II la nr. 2.1:

Temeiul înscrierii **Ordinul Nr. 4 din 21.03.2011 (0101/11/8780)**

Termenul / Condiția **21.03.2011 -**

Suma

Titularul grevării / Solicitantul **"Direcția Bazinieră de Gospodărire a apelor" Î.S.**

Domiciliul / Sediul **mun. Chișinău, sect. Centru, str. V.Alecsandri , 1**

Însemnări

Data înregistrării **25.03.2011**

Partea II. Notări.

indicat în subcapitol II la nr. 2.1:

Temeiul înscrierii **Contract de arendă Nr. 36 din 01.06.2011 (0101/11/20428)**

Termenul / Condiția **01.06.2011 -**

Suma

Titularul grevării / Solicitantul **Starbiz LLP Persoana Juridica Nerezidentă**

Domiciliul / Sediul .

Însemnări

Data înregistrării **29.06.2011**

Interdicții.

Nu sunt înscrieri

* Baza de date este actualizată la data de 22.06.2021, orele 21:01:03

DEPARTAMENTUL CADASTRU

I.P. "AGENTIA SERVICII PUBLICE"
DEPARTAMENTUL CADASTRU

Registrul bunurilor imobile 3153201010

Capitolul

A,B

Deschis

04.03.2011

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0 Bunul imobil **Teren**
Numărul cadastral **3153201.010**
Adresa **mun. Chișinău, com. Stăuceni, sat. Stăuceni**
Locul amplasării **riul Golbaciha (Cevcari)**
Modul de folosință **Fondul apelor**
Suprafața **7.0288 ha**
Tipul hotarelor **generale**

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.1 Bunul imobil **3153201.010**
Cota parte **1.0**
Proprietarul **Republica Moldova,**
Domiciliul / Sediul
Temeiul înscrierii **Legea Cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25.02.1998**
Data înregistrării **11.02.2011**

Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale

Partea I. Alte drepturi înregistrate.

3.1.1 Tipul grevării **Gestiune economică**
Obiectul grevării **Bunul imobil :**
3153201.010
indicat în subcapitol II la nr. 2.1:
Temeiul înscrierii **Act Codul Apelor Nr. 1532-XII din 22.06.1993 (0101/11/4078)**
Termenul / Condiția **11.02.2011 -**
Suma
Titularul grevării / Solicitantul **AGENȚIA "APELE MOLDOVEI"**
Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU CENTRU, mun. Chișinău, Tudor Gh. nr. 5**
Însemnări
Data înregistrării **11.02.2011**

3.1.2 Tipul grevării **Gestiune economică**
Obiectul grevării **Bunul imobil :**
3153201.010
indicat în subcapitol II la nr. 2.1:
Temeiul înscrierii **Ordinul Nr. 4 din 21.03.2011 (0101/11/8780)**
Termenul / Condiția **21.03.2011 -**
Suma
Titularul grevării / Solicitantul **"Direcția Bazinieră de Gospodărire a apelor" Î.S.**
Domiciliul / Sediul **mun. Chișinău, sect. Centru, str. V.Alecsandri , 1**
Însemnări
Data înregistrării **25.03.2011**

Partea II. Notări.

Obiectul grevării **Dăruire/Imobil :**

3153201.010

indicat în subcapitol II la nr. 2.1:

Temeiul înscrierii Contract de arendă Nr. 36 din 01.06.2011 (0101/11/20428)

Termenul / Condiția 01.06.2011 -

Suma

Titularul grevării / Solicitantul Starbiz LLP Persoana Juridica Nerezidentă

Domiciliul / Sediul .

Însemnări

Data înregistrării 29.06.2011

Interdicții.

Nu sunt înscrieri

* Baza de date este actualizată la data de 15.08.2021, orele 21:00:03

DEPARTAMENTUL CADASTRU

I.P. "AGENTIA SERVICII PUBLICE"
DEPARTAMENTUL CADASTRU

Registrul bunurilor imobile 3153201157

(Numărul cadastral vechi 3153300.412)

Capitolul

A,B

Deschis

22.07.2004

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0

Bunul imobil **Teren**

Numărul cadastral **3153201.157** (Numărul cadastral vechi 3153300.412)

Adresa **mun. Chișinău, com. Stăuceni, sat. Stăuceni**

Modul de folosință **Pentru construcții**

Suprafața **14.3964 ha**

Tipul hotarelor **generale**

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.5

Bunul imobil **3153201.157**

Cota parte **1.0**

Proprietarul **VASILCIUC VASILE MIHAIL, (13.11.1961), Codul Personal 0962105548077**

Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU, VADUL LUI VODĂ, SFÎNTUL DUMITRU nr. 4**

Proprietarul **VASILCIUC LUDMILA AVRAM, (20.06.1967), Codul Personal 0972805426922**

Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU, NICOLAE DIMO nr. 29 bl. 1 ap. 88**

Temeiul înscrierii **Contract de vânzare/cumpărare cu achitare în tranșe nr. 1-119 din 12.10.2020 (0101/20/29549)**

Data înregistrării **13.10.2020**

Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale

Partea I. Alte drepturi înregistrate.

3.1.3

Tipul grevării **Superficie**

Obiectul grevării **Bunul imobil :**

3153201.157

indicat în subcapitol II la nr. 2.5:

Temeiul înscrierii **Contract de societate civilă (punct 9.2) Nr. 1-837 din 12.11.2020 (0101/20/35800)**

Termenul / Condiția -

Suma

Titularul grevării / Solicitantul **Societatea cu Răspundere Limitată LAGMAR-IMPEX**

Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU RÎȘCANI, Chișinău, Socoleni nr. 17 bl. 1**

Însemnări

Data înregistrării **26.11.2020**

Partea II. Notări.

Interdicții.

* Baza de date este actualizată la data de 15.08.2021, orele 21:00:03

DEPARTAMENTUL CADASTRU

I.P. "AGENTIA SERVICII PUBLICE"
DEPARTAMENTUL CADASTRU

Registrul bunurilor imobile **3153201158**

Capitolul

A,B

Deschis

17.11.2011

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0 Bunul imobil **Teren**
Numărul cadastral **3153201.158**
Adresa **mun. Chișinău, com. Stăuceni, sat. Stăuceni**
Modul de folosință **Pentru construcții**
Suprafața **0.6082 ha**
Tipul hotarelor **generale**

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.5 Bunul imobil **3153201.158**
Cota parte **1/2**
Proprietarul **GUREV VICTOR NICOLAE, (22.07.1965), Codul Personal 0962811898145**
Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU, CODRU, ION CREANGĂ nr. 11**
Temeiul înscrierii **Contract de vânzare/cumpărare nr. 1-121 din 12.10.2020 (0101/20/29559)**
Data înregistrării **13.10.2020**

2.6 Bunul imobil **3153201.158**
Cota parte **1/2**
Proprietarul **GHIDICOV VALERI VASILI, (12.05.1965), Codul Personal 0980907880793**
Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU, MOSCOVA BD. nr. 20 bl. 3 ap. 58**
Temeiul înscrierii **Contract de vânzare/cumpărare nr. 1-121 din 13.10.2020 (0101/20/29557)**
Data înregistrării **13.10.2020**

Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale

Partea I. Alte drepturi înregistrate.

3.1.1 Tipul grevării **Superficie**
Obiectul grevării **Bunul imobil :**
3153201.158
indicat în subcapitol II la nr. 2.6:
Temeiul înscrierii **Contract de societate civilă (punct 9.2) Nr. 1-837 din 12.11.2020 (0101/20/35802)**
Termenul / Condiția -
Suma
Titularul grevării / Solicitantul **Societatea cu Răspundere Limitată LAGMAR-IMPEX**
Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU RÎȘCANI, Chișinău, Socoleni nr. 17 bl. 1**
Însemnări
Data înregistrării **26.11.2020**

3.1.2 Tipul grevării **Superficie**
Obiectul grevării **Bunul imobil :**
3153201.158
indicat în subcapitol II la nr. 2.5:
Temeiul înscrierii **Contract de societate civilă (punct 9.2) Nr. 1-837 din 12.11.2020 (0101/20/35802)**
Termenul / Condiția -
Suma
Titularul grevării / Solicitantul **Societatea cu Răspundere Limitată LAGMAR-IMPEX**

Partea II. Notări.

Nu sunt înscrieri

Interdicții.

Nu sunt înscrieri

* Baza de date este actualizată la data de 15.08.2021, orele 21:00:03

DEPARTAMENTUL CADASTRU

I.P. "AGENTIA SERVICII PUBLICE"
DEPARTAMENTUL CADASTRU

Registrul bunurilor imobile 3153201159
(Numărul cadastral vechi 3153300.448)

Capitolul

A,B

Deschis

01.09.2004

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0 Bunul imobil **Teren**
Numărul cadastral **3153201.159** (Numărul cadastral vechi 3153300.448)
Adresa **mun. Chișinău, com. Stăuceni, sat. Stăuceni**
Modul de folosință **Pentru construcții**
Suprafața **10.3283 ha**
Tipul hotarelor **generale**

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.6 Bunul imobil **3153201.159**
Cota parte **1.0**
Proprietarul **VASILCIUC VASILE MIHAIL, (13.11.1961), Codul Personal 0962105548077**
Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU, VADUL LUI VODĂ, SFÎNTUL DUMITRU nr. 4**
Proprietarul **VASILCIUC LUDMILA AVRAM, (20.06.1967), Codul Personal 0972805426922**
Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU, NICOLAE DIMO nr. 29 bl. 1 ap. 88**
Temeiul înscrierii **Contract de vânzare/cumpărare cu achitare în tranșe nr. 1-120 din 12.10.2020 (0101/20/29551)**
Data înregistrării **13.10.2020**

Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale

Partea I. Alte drepturi înregistrate.

3.1.4 Tipul grevării **Superficie**
Obiectul grevării **Bunul imobil :**
3153201.159
indicat în subcapitol II la nr. 2.6:
Temeiul înscrierii **Contract de societate civilă (punct 9.2) Nr. 1-837 din 12.11.2020 (0101/20/35801)**
Termenul / Condiția -
Suma
Titularul grevării / Solicitantul **Societatea cu Răspundere Limitată LAGMAR-IMPEX**
Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU RÎȘCANI, Chișinău, Socoleni nr. 17 bl. 1**
Însemnări
Data înregistrării **26.11.2020**

Partea II. Notări.

Interdicții.

* Baza de date este actualizată la data de 15.08.2021, orele 21:00:03

DEPARTAMENTUL CADASTRU

I.P. "AGENTIA SERVICII PUBLICE"
DEPARTAMENTUL CADASTRU

Registrul bunurilor imobile 3153201160

Capitolul

A,B

Deschis

17.11.2011

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0 Bunul imobil **Teren**
Numărul cadastral **3153201.160**
Adresa **mun. Chișinău, com. Stăuceni, sat. Stăuceni**
Modul de folosință **Pentru construcții**
Suprafața **3.7388 ha**
Tipul hotarelor **generale**

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.3 Bunul imobil **3153201.160**
Cota parte **1/2**
Proprietarul **GUREV VICTOR NICOLAE, (22.07.1965), Codul Personal 0962811898145**
Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU, CODRU, ION CREANGĂ nr. 11**
Temeiul înscrierii **Contract de vânzare/cumpărare nr. 1-121 din 12.10.2020 (0101/20/29560)**
Data înregistrării **13.10.2020**

2.4 Bunul imobil **3153201.160**
Cota parte **1/2**
Proprietarul **GHIDICOV VALERI VASILI, (12.05.1965), Codul Personal 0980907880793**
Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU, MOSCOVA BD. nr. 20 bl. 3 ap. 58**
Temeiul înscrierii **Contract de vânzare/cumpărare nr. 1-121 din 12.10.2020 (0101/20/29558)**
Data înregistrării **13.10.2020**

Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale

Partea I. Alte drepturi înregistrate.

3.1.1 Tipul grevării **Superficie**
Obiectul grevării **Bunul imobil :**
3153201.160
indicat în subcapitol II la nr. 2.4:
Temeiul înscrierii **Contract de societate civilă (punct. 9.2) Nr. 1-837 din 12.11.2020 (0101/20/35804)**
Termenul / Condiția -
Suma
Titularul grevării / Solicitantul **Societatea cu Răspundere Limitată LAGMAR-IMPEX**
Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU RÎȘCANI, Chișinău, Socoleni nr. 17 bl. 1**
Însemnări
Data înregistrării **26.11.2020**

3.1.2 Tipul grevării **Superficie**
Obiectul grevării **Bunul imobil :**
3153201.160
indicat în subcapitol II la nr. 2.3:
Temeiul înscrierii **Contract de societate civilă (punct 9.2) Nr. 1-837 din 12.11.2020 (0101/20/35804)**
Termenul / Condiția -
Suma
Titularul grevării / Solicitantul **Societatea cu Răspundere Limitată LAGMAR-IMPEX**

Partea II. Notări.

Nu sunt înscrieri

Interdicții.

Nu sunt înscrieri

* Baza de date este actualizată la data de 15.08.2021, orele 21:00:03

DEPARTAMENTUL CADASTRU

CONFIRMARE

A Raportului de verificare tehnică

din 22.05.2013

Soluțiile tehnice prevazute în PE „*Protecția teritoriului adiacent râulețului Hulboaca împotriva inundațiilor. Reamplasarea lacului antiinundație Ceucari*”.

Proiectul respectiv s-a elaborat în 2012 și verificat în luna mai anul 2013 de firma de proiectare și construcții „Vitansia” (ISP P. Mîndrilă) pentru protecția teritoriului adiacent râulețului Hulboaca de inundațiile provocate de precipitațiile atmosferice cu intensitate sporită de specialiști certificați în domeniile respective.

Alexandru Onici – construcții hidrotehnice;

Petru Guzun – soluții electrice;

Telipan Victor – rețele telecomunicații;

În rezultatul examinării suplimentare comunic că toate soluțiile tehnice prevazute în proiectul respectiv nu au fost modificate și în întregime corespund sarcinei de proiectare aprobate de beneficiar și corespund normativelor în vigoare pe teritoriul Republicii Moldova și a Legii privind calitatea lucrărilor în construcții.

Totodată menționez că la executarea lucrărilor de construcții este necesar de utilizat piese și materiale (blocuri, țevi, inele, stecloholst etc.) cu aceleași caracteristici și parametri tehnici prevazuți în proiectul de execuție.

Verificator atestat în domeniul construcțiilor hidrotehnice și îmbunătățiri funciare, certificatul de atestare tehnico – profesională seria 2016 VP, nr. 154

Verificator

Alexandru Onici

